

## UMOWA NAJMU INFRASTRUKTURY BADAWCZEJ

nr.....

zawarta w Krakowie w dniu.....r. pomiędzy:

1. Uniwersytetem Rolniczym im. Hugona Kołłątaja w Krakowie, Al. Mickiewicza 21, 31-120 Kraków, reprezentowanym przez..... – Kanclerza, zwanym dalej **Wynajmującym**,

a

2. ....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej **Najemcą**.

### § 1

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia zawarcia do dnia .....

### § 2

1. Wynajmujący udostępnia Najemcy do korzystania wymieniony poniżej element infrastruktury badawczej, będącej własnością Wynajmującego (dalej: przedmiot najmu):

L.p.	Nazwa składnika majątkowego (model, numer inwentarzowy, nr fabryczny)	ilość (szt.)	Termin udostępnienia	Szacowany czas (dni/godz.) udostępnienia	Uwagi
RAZEM					

2. Osobami upoważnionymi do obsługi wynajmowanego elementu infrastruktury badawczej są:

.....

3. Wskazane w ust. 2 osoby, posiadają odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do obsługi przedmiotu najmu, potwierdzone stosownymi certyfikatami lub oświadczeniem.
4. Najemca jest uprawniony do używania przedmiotu najmu w celu:  
.....
5. Wynajmujący oświadcza, a Najemca to potwierdza, że przedmiot najmu jest w dobrym stanie technicznym, przydatnym do umówionego użytku, bez żadnych wad.

### **§ 3**

1. Najemca jest zobowiązany do:
  - 1.1 użytkowania przedmiotu najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i instrukcją obsługi,
  - 1.2 utrzymywania przedmiotu najmu w dobrym stanie,
  - 1.3 zabezpieczenia przedmiotu najmu przed uszkodzeniem, kradzieżą oraz zniszczeniem,
  - 1.4 niezwłocznego poinformowania Wynajmującego o zaistniałych awariach przedmiotu najmu nie później w pierwszym dniu roboczym od wystąpienia,
  - 1.5 nie dokonywania żadnych samodzielnych napraw i modyfikacji przedmiotu najmu bez wiedzy i zgody Wynajmującego.
2. Najemcy nie wolno oddawać przedmiotu najmu osobie trzeciej do używania lub w podnajem pod jakimkolwiek tytułem prawnym.
3. Koszty materiałów eksploatacyjnych oraz napraw przedmiotu najmu wynikłych na skutek niewłaściwej eksploatacji pokrywa Najemca.
4. Najemca ponosi odpowiedzialność za zaginięcie lub uszkodzenie przedmiotu najmu od chwili jego odbioru od Wynajmującego do momentu zwrotu. Kradzież lub zniszczenie przedmiotu najmu będą bezzwłocznie zgłoszone Wynajmującemu.
5. W razie zaginięcia, utraty lub zniszczenia przedmiotu najmu, Najemca jest obowiązany zapłacić Wynajmującemu równowartość jego ceny rynkowej.
6. Najemca jest obowiązany zwrócić przedmiot najmu w umówionym dniu zwrotu w stanie nie pogorszym ponad normalne zużycie na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

### **§ 4**

1. Za udostępnienie przedmiotu najmu określonego w § 2 ust. 1 umowy na okres, o którym mowa w § 1 umowy, Wynajmującemu przysługuje wynagrodzenie w wysokości ..... netto (słownie: .....), plus należny podatek VAT w ustawowej wysokości .....%, co łącznie daje kwotę w wysokości ..... brutto (słownie: .....).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego ..... w terminie ..... dni od daty wystawienia faktury VAT.

3. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wynajmującemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.

#### **§ 5**

1. Przedmiot najmu będzie wykorzystywany na terenie Uczelni/poza terenem Uczelni, tj. .... \*.
2. W przypadku, w którym Najemca będzie wykorzystywał przedmiot najmu poza pomieszczeniami Uczelni, jest on odpowiedzialny za zorganizowanie bezpiecznego transportu, w razie potrzeby także specjalistycznego, z zachowaniem wymaganych w danych warunkach standardów oraz zwrot infrastruktury badawczej w stanie nie pogorszonym. Najemca jest również zobowiązany do opłacenia ubezpieczenia przedmiotu najmu do wysokości jej wartości na czas dysponowania nim poza pomieszczeniami Uczelni oraz przedstawienia Uczelni dokumentów potwierdzających ubezpieczenie przed przekazaniem mu przez Uczelnię przedmiotu najmu do dyspozycji.

#### **§ 6**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych w postanowieniach niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikające z wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Wynajmującego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym w egzemplarzach dla Wynajmującego i w jednym egzemplarzu dla Najemcy.

**Wynajmujący**

**Najemca**

.....

.....

\*niepotrzebne skreślić