

Zarządzenie Nr 66 / 2014
Rektora Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie
z dnia 26 września 2014 r.

w sprawie: zasad sprzedaży składników majątkowych Uczelni

Na podstawie:

-) art. 66 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 90 ust. 4 Ustawy - Prawo o szkolnictwie wyższym z dnia 27 lipca 2005 r. (tekst jedn. Dz.U. z 2012 r., poz. 572 z późn. zm.)
-) §11 ust. 3 pkt 2 w związku z § 53 ust. 1-3 Statutu Uczelni z dnia 4 listopada 2011 r. z późn. zm.

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Sprzedaż składników majątkowych Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie odbywa się zgodnie z przepisami Statutu Uczelni, Ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r. Nr 572, z późn. zm.) oraz przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Sprzedaż składników majątkowych w zakresie określonym w Ustawie z dnia 8 sierpnia 1996 r. o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (Dz. U. Nr 106, poz. 493, z późn. zm.), wymaga zgody ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa.
3. Sprzedaż składników majątkowych o wartości większej niż określona w art. 90 ust. 4 Ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym, wymaga zgody Senatu, wyrażonej w formie uchwały.
4. O sprzedaży nieruchomości poniżej wartości określonej w art. 90 ust. 4 Ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym, decyduje Rektor po zasięgnięciu opinii Senatu.
5. Przez składniki majątkowe, o których mowa w niniejszym zarządzeniu, należy rozumieć zasoby majątkowe Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie obejmujące wartości niematerialne i prawne oraz rzeczowe aktywa trwałe i obrotowe.
6. Przez środki trwałe, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 15 Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. 2013, poz. 330- tekst jednolity), o których mowa w niniejszym zarządzeniu, należy rozumieć rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki.

W szczególności zalicza się do nich:

- a) nieruchomości - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- b) maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- c) ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- d) inwentarz żywy.

§ 2

1. Sprzedaż składników majątkowych Uczelni odbywa się w drodze przetargu, z zastrzeżeniem § 3.
2. O przeznaczeniu składników majątkowych do sprzedaży decyduje, z zastrzeżeniem § 1 ust. 3 i 4:
 - a) Rektor – jeśli przedmiotem sprzedaży mają być nieruchomości;
 - b) Prorektor do spraw Nauki i Współpracy Międzynarodowej – jeśli przedmiotem sprzedaży ma być aparatura;

- c) Kanclerz – jeśli przedmiotem sprzedaży mają być pozostałe składniki majątkowe.
3. Szczegółowy tryb przeprowadzania przetargu określa „Regulamin przetargu na sprzedaż składników majątkowych Uczelni” stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

1. Uczelnia może sprzedać składniki majątkowe będące nieruchomościami bez przeprowadzenia przetargu, w przypadku gdy:
- a) przedmiotem sprzedaży są mieszkania zakładowe, a sprzedaż następuje na rzecz najemcy;
 - b) sprzedaż następuje na rzecz Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z przeznaczeniem na zadania własne;
 - c) przedmiotem sprzedaży są nieruchomości, które przeznaczone są na poprawę zagospodarowania działek sąsiednich, a nabywcami są właściciele tych działek, przy czym wartość rynkowa zbywanych nieruchomości nie przekracza równowartości 50.000 EURO lub ich powierzchnia nie jest większa niż 10% powierzchni przedmiotowych działek sąsiednich.
 - d) przedmiotem sprzedaży są nieruchomości, na których znajdują się urządzenia i instalacje właściwych operatorów publicznych będących dostawcami mediów, a sprzedaż następuje na ich rzecz.
2. Uczelnia może sprzedać składniki majątkowe nie będące nieruchomościami bez przeprowadzenia przetargu, w przypadku gdy:
- a) środki te mają cenę rynkową i jest oczywiste, że w drodze przetargu nie uzyska się ceny wyższej;
 - b) przedmiotem sprzedaży są składniki majątkowe, których wartość z ewidencji księgowej, została całkowicie umorzona i zostały przeznaczone do likwidacji;
3. Decyzję o sprzedaży składników majątkowych bez przeprowadzenia przetargu podejmują podmioty przeznaczające składniki majątkowe do sprzedaży zgodnie z § 2 ust. 2.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Rektor może podjąć decyzję o sprzedaży innych niż wymienione w ust. 1 i 2 składników majątkowych bez przeprowadzenia przetargu.

§ 4

Do wykonania zarządzenia zobowiązuję Kanclerza.

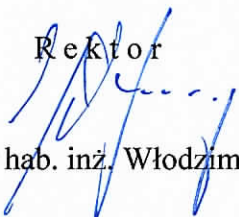
§ 5

Traci moc obowiązującą Zarządzenie Rektora Nr 15/2008 z dnia 01 września 2008 roku w sprawie zasad sprzedaży środków trwałych Uczelni.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2014 r.

Kraków, dnia 26 września 2014 r.

Rektor

prof. dr hab. inż. Włodzimierz Sady

Radca Prawny

Ewa Weyssenhoff
(K. 1452)